

Information

2024-1

Årsredovisningen är klar

Vi har nu avslutat årsredovisningen för 2023. Stämman har bokats på Tranås Statt den 15 maj återkommer om tiden i kallelsen.

Årets resultat landar på 463 292 tkr



Hissrenovering i 5:ans hus

Nordisk Hiss genomförde hissbytet med väl godkänt och fredagen den 15 mars var den i gång, det var skönt för de boende att ordningen i huset återställdes.

I det här numret:

Bokslut	1
Hiss	1
Adventsfika	2
Matfett	3
Mijörum	5
Styrelsen	5
Nyinflyttad	6

Adventsfika



På bilden

Ingbritt Thuresson,
Gerd Kederstedt,

Fredagen den 2 december ordnade föreningens Fritids kommitté Advents-fika med hembakade kakor och glögg. Det var mycket uppskattat av de medlemmar som kom och fikade.

Styrelsen och de boende tackar för den mycket omtyckta aktiviteten.



Förbjudet att hälla stekfett och olja i avloppet. 2024 inträde denna lag.

Föreningen vill upplysa om; att ny lag tillträdde 2024, vilket innebär att vi inte längre får hälla fett och olja i avloppet. Eftersom det fastnar i rören. Det innebär att allt fett måste numera hällas i slutet kärl, dvs i en flaska med tillsluten kork, När flaskan sedan är full, kan ni ställa det på anvisad plats i miljörummet. Det finns speciella trattar att hämta på Tranås Direkten eller soptippen för att hälla över fett på flaskan se bilder nedan.



Förbjudet att slänga annat skräp än Restavfall i denna tunna.

Vår Fastighets-skötare vill Uppmärksamma boende på att med **Restavfall** avses endast **Porslin och krossat glas**. Det finns risk för skada i arbetet när **Jens** måste rensa tunnan när vi lägger fel. Att slänga skräp på golvet är inte tillåtet.



Styrelsens arbete

Vi har träffat vår nya leverantör av ekonomiservice och teknisk förvaltning och startat upp vårt samarbete. Det har som ni vet varit lite barnsjukdomar vid uppstarten, men vi löser det sakta på vägen. Vi kommer nu tillsammans med dem göra en underhållsplan för våra fastigheter.

Nedtagningen av träd har släppt in ljuset igen, och nu kommer vi jobba vidare med odlingslådor och en boulebana samt även anlägga en ny grillplats i anslutning till det. Boulebana kommer att bli i rondellen utanför 5 :ans hus, eftersom det är mest plant där, men också skugga.

Styrelsen har även tagit beslut på att uppgradera Traman. I anslutning till det kommer vi även säkra upp vår El.

Uppgraderingen av Traman innebär ett större tjänsteutbud, men också att vi säkrar upp för framtidens datakommunikation där utvecklingen går mycket snabbt framåt och vår kabel är i dåligt skick. Mer information kommer kring detta framöver.

Vår trädgårdsgrupp har sett ut plats för våra odlingslådor och även möjligheten att anlägga en boulebana, vilket kommer ske i rondellen utanför 5:ans hus där det är mest plant.

I anslutning till det kommer även odlingslådor anläggas och även en grillplats med bord och bänkar kommer installeras.

Vi väntar på installation från Optimera gällande våra kodlås. Det har varit leveransförsening som gjort att det dröjt.

Brf Granaten I i Tranås

Sofia Dahlbergsgata 10

573 37 Tranås

Telefon: 0140-562 21

Vice Vård Lars Heiman tfn 070-672 47 94

Vaktmästare Jens Blom tfn 070-655 81 96

E-post: brfgranaten0351@gmail.com

Presentation förtroendevalda i Brf Granaten I i Tranås

Catarina Edman, ordförande tfn 0709-705045

Catarina@brfgranaten I itranas.se

Bengt-Åke Jakobsson, vice ordförande

Anders Rosen, sekreterare

Lars Heiman, vice vård och ledamot

Jens Blom, ledamot

Anita Glad, ledamot

Birgitta Gren, ledamot

Christer Joelsson, suppleant

Margaretha Dahlberg, suppleant.

Revisorer

Lars-Åke Nilsson

Richard Nilsson

Valberedning

Krister Eriksson

Carina Pettersson

Revisor suppleant

Anders Öst

Till ER som är nyinflyttade vill vi säga välkomna!

Finns det intresse för odlingslådor, vänligen anmäl Ert intresse till vår Fastighetsskötare, eller lägg en lapp i föreningens brevlåda med namn och lägenhetsnummer på Sofia Dahlbergsgata 10.

Går ni i tankar att renovera badrum tänk på att Alltid ta kontakt med vår Fastighetsskötare för föreningen. Vi vill i samband med det bekosta byte av element och rör i badrum.

