

Information

2022-01

Årsredovisningen för 2021

Vi har nu fått årsredovisningen för 2021, och vi kommer inom snar framtid att ha revision. Styrelsen har beslutat att stämman kommer vara den 18 maj och platsen blir Folkets Hus i Tranås.

Det har varit tuffa år med tanke på Corona och vi startar försiktigt 2022.



Vårt gym på Sofia Dahlbergsgata 3

Vårt gym är välbesökt, därför har vi nu satt dit en bokningslista på dörren.

Givetvis får vi ändå använda gymmet spontant när det är ledigt, Tänk på att städa undan efter Dig.

I det här numret:

Stämma	1
Gym	1
Adventsfika	2
Styrelsens arbete	3
Betala avgiften i rätt tid	3
Miljörum	3
Skyddsrum och MSB	4

Adventsfika den 3 december

Fritids kommittén bjöd som vanligt på mycket goda hembakade bullar och kakor den 3 december när Föreningen höll sitt årliga adventsfika. Ett trevligt evenemang som är uppskattat av många, föreningen hade även gratis chokladlotteri. Totalt kom 38 stycken fika sugna gäster som lät sig väl smaka.

Vi tackar fritids kommittén för denna trevliga eftermiddag.



Styrelsens arbete

Styrelsen har tecknat nytt elavtal med Tranås Energi AB när det gäller föreningens fastigheter.

Vi har även kvalitetssäkrat arbetsbeskrivning för fastighetsskötare.

En genomgång av kommunens översiktsplan när det gäller området i anslutning till vår mark har även gjorts.

Vi har även diskuterat vidare den fastighetsöversyn som vi under hösten gjort. Därför har vi beslutat att tillsätta en arbetsgrupp med Krister Eriksson som sammankallande som får uppdraget att arbeta fram förslag till styrelsen med långsiktiga ekonomiska och funktionella samt miljömässiga lösningar när det gäller investerings alternativ för våra fastigheter när det gäller underhållet, vi vill också spara på naturens resurser.

Krister har som ni vet lång erfarenhet av måleribranschen. Arbetsgruppen består också av Kjell-Åke Trygg, med lång erfarenhet i byggbranschen, Allan Sunnbrandt, med lång erfarenhet i VVS branschen och som även varit med när husen uppfördes.

Från styrelsen är ordförande Catarina Edman, Jens Blom Fastighetsskötare och Anita Glad.

Vikten av att betala sin avgift till föreningen i tid

Styrelsen har sedan vi fick ett elektronisk system när det gäller att betala våra räkningar, men också se och bevaka våra kundfordringar, dvs avgifter till föreningen, sett att det finns en del som har lite svårt att betala avgiften i tid och en del som drar ut på det längre. Vi vill bara upplysa Er om att för varje sen inbetalning riskerar den boende sin rätt att behålla sin bostad. Att det händer en gång är förlåtligt men när det sätts i system är det inte ok.

Miljörummet ute på gården

Vår fastighetsskötare är inte nöjd med vad vi som boende slänger i tunnan med restavfall, här får **ENDAST**

PORSLIN, KERAMIK OCH ÖVRIGT GLAS SLÄNGAS.

SKÄRPNING KRÄVS ANNARS TAR VI BORT TUNNAN.

sida 4

Brf Granaten I i Tranås

SofiaDahlbergsgata 10

573 37 Tranås

Telefon: 0140-562 21

Vice Vård Lars Heiman tfn 070-672 47 94

Vaktmästare Jens Blom tfn 070-655 81 96

E-post: brfgranaten0351@gmail.com

Presentation förtroendevalda i Brf Granaten I i Tranås

Catarina Edman, ordförande tfn 0709-705045

Catarina@brfgranaten I itrans.se

Bengt-Åke Jakobsson, vice ordförande

Anders Rosen, sekreterare

Lars Heiman, vice värd och ledamot

Jens Blom, ledamot

Christer Joelsson, ledamot

Viveca Lindström, ledamot

Anita Glad, suppleant

Margaretha Dahlberg, suppleant.

Revisorer

Lars-Åke Nilsson

Richard Nilsson

Valberedning

Krister Eriksson

Carina Pettersson

Revisor suppleant

Anders Öst

Skyddsrum och tips från MSB

Som ni alla vet pågår ett krig i Ukraina, vilket innebär att säkerhetsläget även i vårt land påverkas.

Vi håller på att se över våra skyddsrum i föreningen, vilket vi hoppas slippa använda. Men vi måste vara beredda på det värst, det innebär att vi måste tömma dessa på 48 timmar, och det kan innebära att vi behöver hjälp av Er som bor här för att kunna göra detta. Vi kommer inte själva bara i föreningen kunna nyttja dessa utan vi kommer få samsas med flera av kommunens invånare, vi har 0,7 kvm per person.

Det är bra att ha en väska packad för krissituation har MSB upplyst om , med lite ombytes kläder, vatten och mediciner, lite mat.

Vi får verkligen hoppas att vi slipper uppsöka skydd.

